

Ref. BCM OUT 2022-01456
Date: 12 September 2022

BCM OUT 2022-01456 : المرجع
12 September 2022 : التاريخ

Subject:	Final Taking Over Certificate for MEP Works of the Project	الموضوع:	محضر الاستلام النهائي للأعمال الكهربائية والمشروع
Project:	Construction of Abu Dhabi Police Central Morgue, Abu Dhabi	المشروع:	انشاء مشرحة ابوظبي المركزية لشرطة ابوظبي
Contract No.	PD/CA/BPS/SH/R1332/P277-2016-POLICE/17/87	رقم الاتفاقية	PD/CA/BPS/SH/R1332/P277-2016-POLICE/17/87
Consultant:	SA Engineering Consultant	الاستشاري:	اس اي للاستشارات الهندسية
Contractor:	Orient House for Dev & Cons Co. L.L.C.	المقاول:	دار الشرق للتطوير والاعمار

- With reference to Musanada letter ref: BCMOUT 2022- dated 20/06/2022 regarding constituting final taking over committee for MEP works related to the above mentioned project, the said committee inspected the site on 22/06/2022, according to contractor's letter ref. OHDC-ADCM-LTR-47 dated 09/03/2022, where it was found that there are some of the maintenance works have not been completed, which has been sent to the contractor visa E-Mail dated 22/06/2022
- The committee re-inspected the site on 18/07/2022 where it was found that the contractor has completed all remedial works, regarding the final taking over for MEP works in line with the contract terms.

بالإشارة الى كتاب مساندة رقم (BCM OUT 2022) بتاريخ 20/06/2022 بخصوص تشكيل لجنة للكشف على الاعمال الكهربائية والمشروع المذكور اعلاه بغرض استلامها استلاما نهائيا، فقد تم التفتيش على هذه الاعمال من قبل لجنة الاستلام بتاريخ 22/06/2022 بناء على كتاب المقاول رقم (OHDC- ADCM-LTR-47) بتاريخ 09/03/2022 حيث تبين وجود بعض اعمال الصيانة غير مكتملة فتم اخطار المقاول بها عبر البريد الالكتروني بتاريخ 22/06/2022

تم الكشف على الاعمال مرة اخرى بتاريخ 18/07/2022 حيث تبين قيام المقاول بتنفيذ جميع اعمال الصيانة اللازمة للتسليم النهائي للأعمال الكهربائية والمشروع حسب شروط العقد .

Hence it has been decided:

- Final taking over for MEP works is considered effective from the official date of project final taking over date 9/04/2022 as (the TOC had been issued on 09/04/2019)

وعليه فقد تقرر :-

اعتبار تاريخ الاستلام النهائي للأعمال الكهربائية والمشروع هو التاريخ الرسمي للاستلام النهائي للمشروع بتاريخ 2022/4/9 حيث ان (تاريخ الاستلام الابتدائي TOC هو 2019/4/9)

- Accordingly, the committee recommend to release the project's retention and bonds in accordance with the followed procedures.

وعليه توصي اللجنة بالافراج عن الحجوزات والكفالات للمشروع اعلاه طبقا للاجراءات والاصول المتبعة .

- | | |
|---|----------------------------------|
| 1. Musanada - Eng. Abdelaziz Alkitbi | 1. مساندة :- م.عبد العزيز الكتبي |
| 2. Musanada - Eng. Abdulla Almehairbi | 2. مساندة :- م. عبدالله المحيري |
| 3. Musanada - Eng. Ghanim Alsuweidi | 3. مساندة :- غانم السويدي |
| 4. Musanada - QA/QC Department Representative | 4. مساندة :- مندوب ادارة الجودة |
| 5. Musanada - FM Department representative | 5. مساندة :- مندوب ادارة المرافق |

المقاول
Contractor
EN. 

الاستشاري
Consultant

ممثل الجهة المستفيدة
End User Representative


12-Sep-2022
Eng. Mohamed Al Zaabi
Acting Building Director


S.A. ENG. CONSULTANT L.L.C.

م. راشد محمد الزعابي
مدير إدارة المباني بالانابة



Cc:

- Building project Dept.
- Musanada Finance Dep.
- Project Files

نسخة الى:-
قطاع المباني
ادارة الحسابات
ملف المشروع